



**KELLHUBER**  
Bauunternehmen



**KÖNNEN KOMMT VON KELLHUBER.  
BAUEN SEIT 1896.**



## NEUBAU EINER WOHNANLAGE – „ROTTAL-WG“

**Bereich**  
**Auftraggeber**  
**Architekt**  
**Ausführungszeitraum**  
**Auftragswert Brutto**

Projektentwicklung & Schlüsselfertigbau  
Kellhuber Immobilien GmbH & Co. KG  
breu + eckmeier architekten  
Juli 2013 – August 2014  
3.170.000 €

### **Baumassen**

umbauter Raum 8.942 cbm

### **Beschreibung**

Im Herzen der Kreisstadt Pfarrkirchen hat die Kellhuber Immobilien GmbH & Co. KG eine Wohnanlage für zwei ambulant betreute Wohngemeinschaften und fünf attraktiven Dachterrassenwohnungen projiziert, geplant und errichtet.

Im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss befinden sich je 12 Seniorenappartements, die zusammen je eine Seniorenwohngemeinschaft bilden. Im 2. Obergeschoss wurden 5 attraktiven Dachterrassenwohnungen errichtet.

Mit seiner zentralen Lage in der Schäfflerstraße 3 ermöglicht es das Objekt auch älteren Menschen am täglichen Leben in der Stadt teilzunehmen.

KELLHUBER GMBH  
Bauunternehmen  
Karl-Rolle-Straße 56  
84307 Eggenfelden

08721 | 96 95-0  
08721 | 96 95-96  
info@kellhuber.de  
www.kellhuber.de