



**KELLHUBER**  
Hausverwaltung



**KÖNNEN KOMMT VON KELLHUBER.  
BAUEN SEIT 1896.**



## WOHNANLAGE „BEMBERGER WEG“

<b>Bereich</b>	Haus- und Objektverwaltung
<b>Auftraggeber</b>	Privater Investor
<b>Verwaltungseinheiten</b>	12 Wohnungen, 15 TG-Stellplätze und 9 Außenstellplätze
<b>Zeitraum</b>	seit 01/2020
<b>Tätigkeiten</b>	Mietverwaltung

### Objektbeschreibung

Die Wohnanlage „Bemberger Weg“ in Neuötting haben wir als Generalunternehmer für einen privaten Investor errichtet.

Grundlage war eine funktionale Ausschreibung auf deren Basis wir ein GU-Angebot erarbeitet haben. Dies bedeutet für den Investor Kosten- und Terminalsicherheit während der Ausführung.

Zudem dürfen wir bei diesem Objekt für den Investor auch die Mietverwaltung übernehmen. Unser Aufgabenspektrum umfasst dabei sämtliche Belange rund um die Vermietung der Wohnungen wie die Korrespondenz mit den Mietern, Organisation für Ein- und Auszügen, Abnahme der Wohnungen, Ausschreibung von Handwerkerleistungen und Pflege der Außenanlagen.

KELLHUBER HAUSVERWALTUNG GMBH  
Haus- & Immobilienverwaltung  
Karl-Rolle-Straße 56  
84307 Eggenfelden

08721 | 96 95-0  
08721 | 96 95-96  
hausverwaltung@kellhuber.de  
www.kellhuber.de